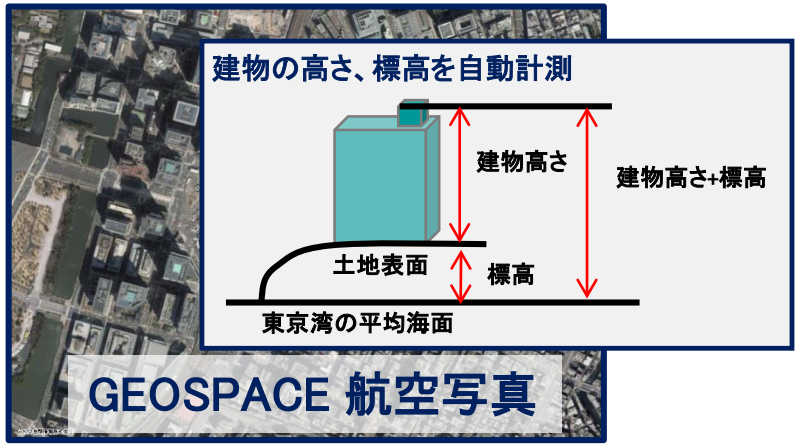
GEOSPACE 3D ソリューション
商品説明

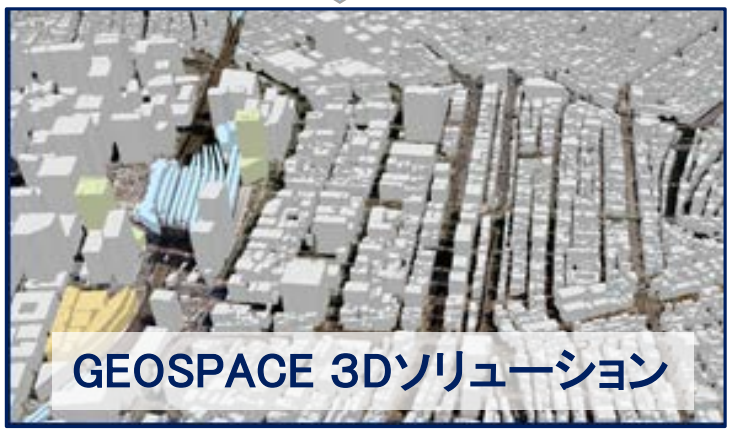
NTT空間情報株式会社

GEOSPACE 3D ソリューションについて

1. 建物高さ

GEOSPACE 電子地図に、GEOSPACE 航空写真から自動計測した建物高さ情報を付加してご提供する商品です。



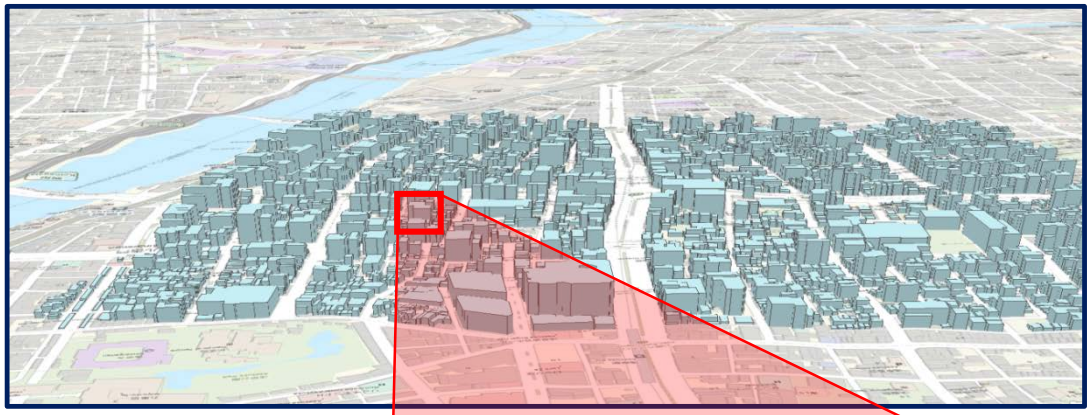


【提供フォーマット】

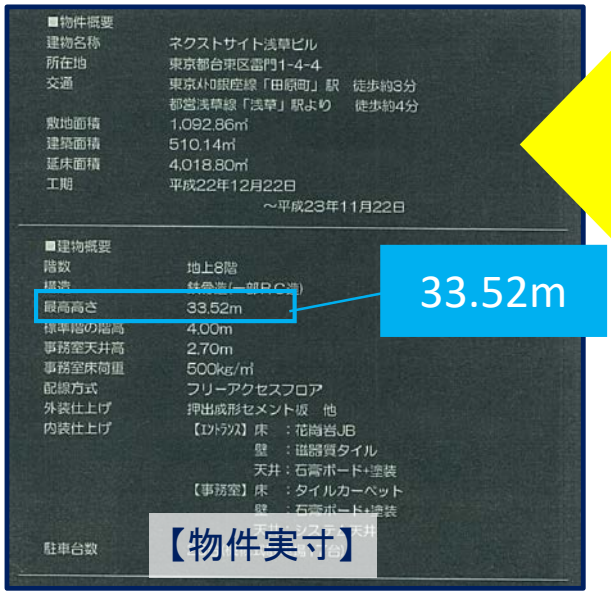
- GEOSPACE電子地図の属性フィールドに「建物高さ」、「建物高さ+標高」を提供
- 「シェープファイル（Shapefile）※」で提供
- 座標系は世界測地系：緯度経度の「JGD2011」で提供

※Esri 社の提唱したベクトル形式の業界標準フォーマット

2. 建物高さの精度について【±1. 5mを実現】



■ネクストサイト浅草ビルの場合



■物件概要

建物名称	ネクストサイト浅草ビル
所在地	東京都台東区雷門1-4-4
交通	東京メトロ銀座線「田原町」駅　徒歩約3分 都営浅草線「浅草」駅より　徒歩約4分
敷地面積	1,092.86㎡
建築面積	510.14㎡
延床面積	4,018.80㎡
工期	平成22年12月22日 ～平成23年11月22日

■建物概要

階数	地上8階
構造	鉄骨造(一部RC造)
最高高さ	33.52m
標準階の階高	4.00m
事務室天井高	2.70m
事務室床荷重	500kg/㎡
配線方式	フリーアクセスフロア
外装仕上げ	押出成形セメント板　他
内装仕上げ	【エントランス】床　：花崗岩JB 壁　：磁器質タイル 天井：石膏ボード+塗装 【事務室】床　：タイルカーペット 壁　：石膏ボード+塗装
駐車台数	

33.52m

【物件実寸】

実寸との比較
▲0.44m

【GEOSPACE 3D ソリューションにおける建物の高さ情報】

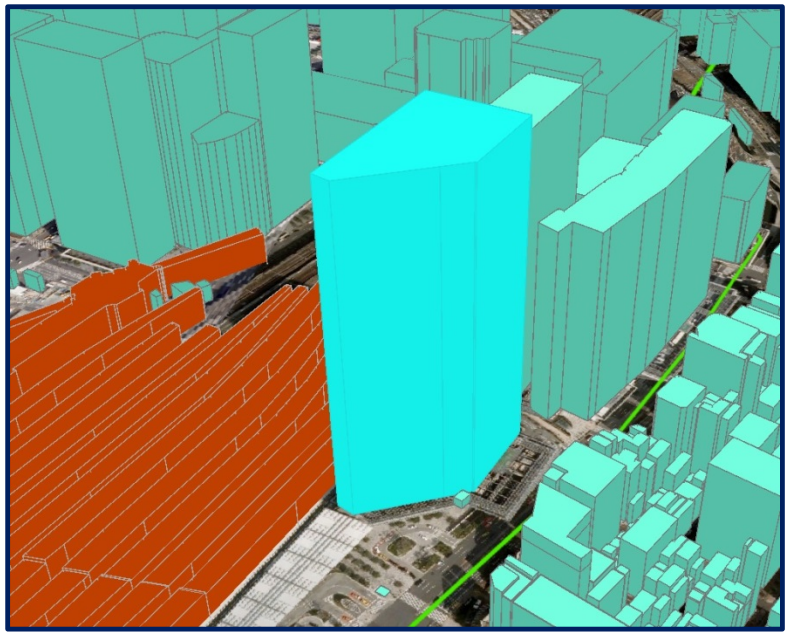
注1）一般的には、ビル高さの最高値が「建物高さ」に相当します。ただし、屋上のアンテナ、給水塔等の工作物があった場合、その高さを計測している場合があります。

注2）建物の影や窓ガラスに地面が映り込んでいる建物、建物の間隔が非常に狭い等、本技術での算出が難しい所があります。

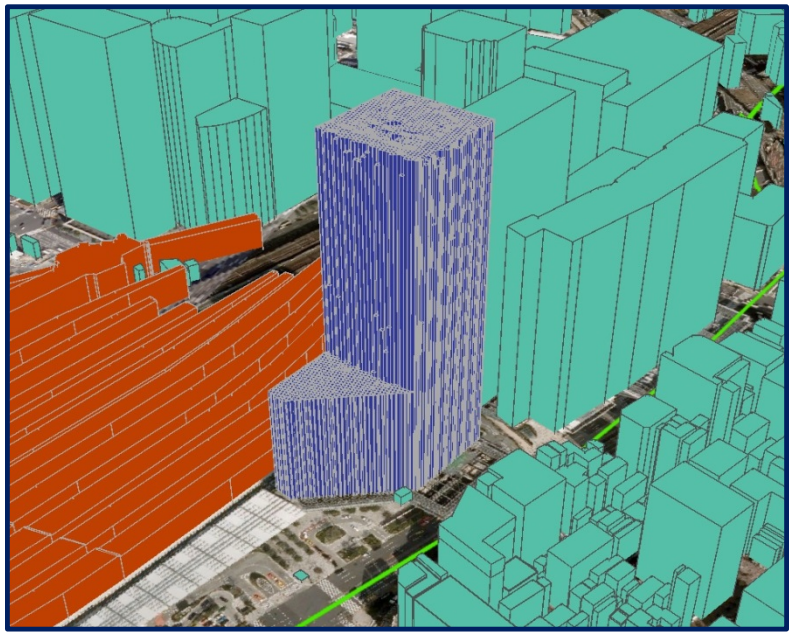
3. 低層棟/高層棟の表現が可能(「建物高さ」の詳細データ)

単純な立体では十分表現できないデザイン性が豊かな建物は、建物を分割することで、複雑な形状を詳細に表現。

【単純な立体での表現】



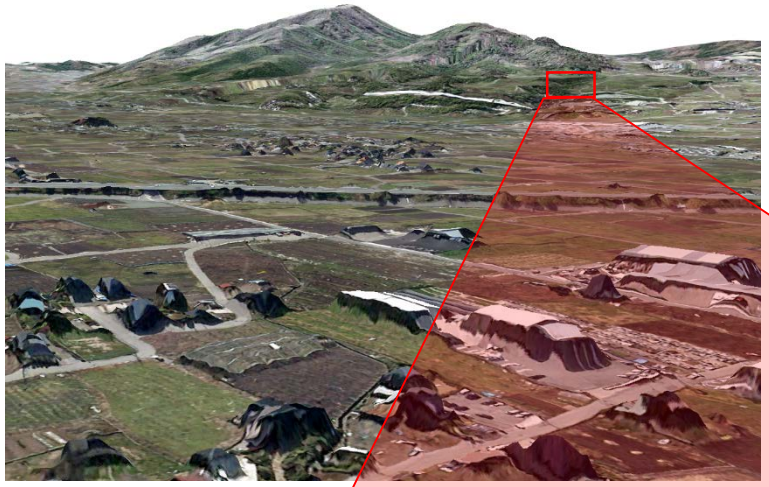
【詳細な表現】



4. 標高の精度について【±2. 0mを実現】

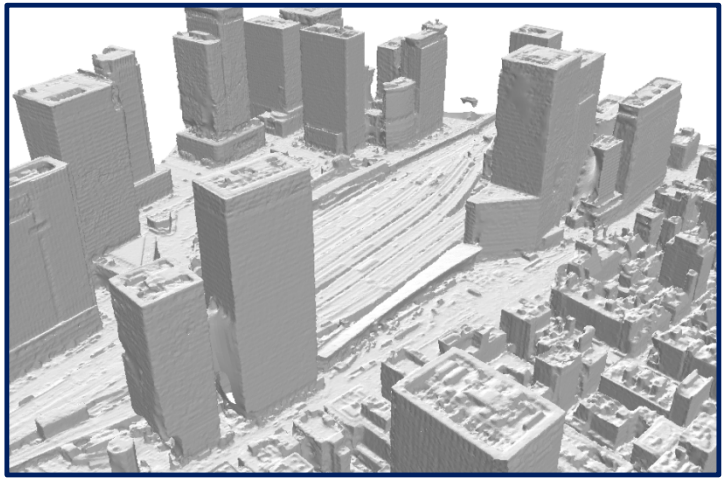
■国土地理院の等高線とDSM※との比較

※次頁参照



5. DSM（Digital Surface Model）

・「DSM」とは、建物や木の高さも含めた地球表面の高さを持つ三次元データ
・出力データは3Dビューアソフトや3Dプリンタに対応



【提供フォーマット】
・出力フォーマットはGeoTiff形式/OBJ形式/VRML形式

6. 利用例

① 携帯電話の電波伝搬シミュレーション（5Gへ向けたアンテナ設置計画）

② 都市景観シミュレーション（大規模ビル建設に向けた周辺景観の確認）

③ 太陽光パネル設置シミュレーション（太陽光発電量の推測）

④ 浸水・災害対策シミュレーション（津波・大雨対策工事計画）

⑤ 運航ルートシミュレーション（ドローン運航ルート計画）