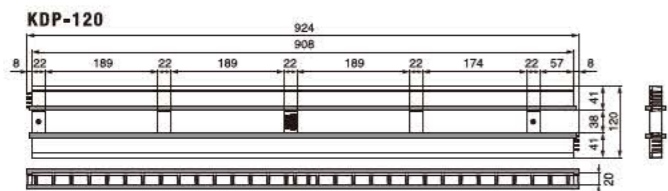
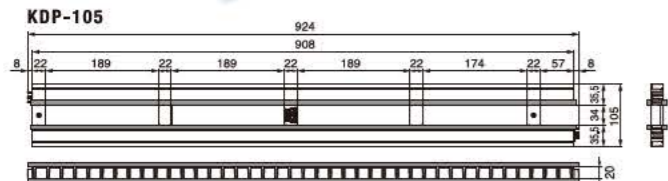
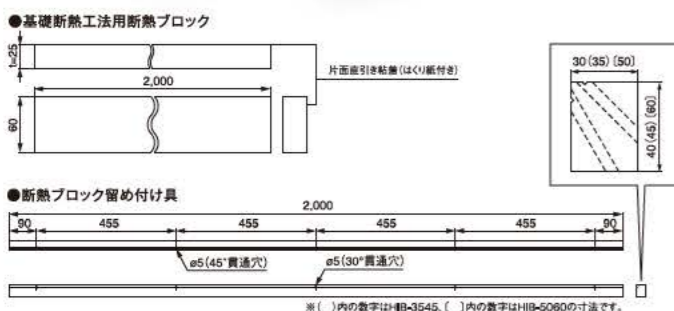


基礎断熱工法用
気密パッキン



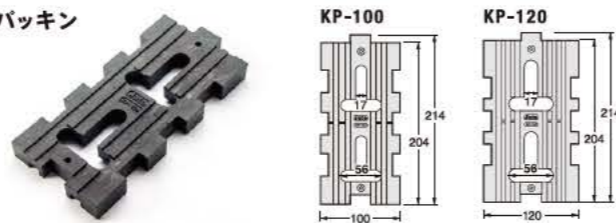
品番	KDP-105	KDP-120
色	ブラック	
土台	105角・404 (204)	120角用
寸法	105×908×20mm	120×908×20mm
材質	JC (ポリオレフィン樹脂+炭酸カルシウム) 気密材:EPDM (発泡ゴム)	
梱包	12本/ケース	
正価	1,500円/本	1,700円/本
付属品	気密テープ 1シート/ケース (縦に10枚分のスリットが入っています。)	

基礎断熱工法用
断熱ブロック



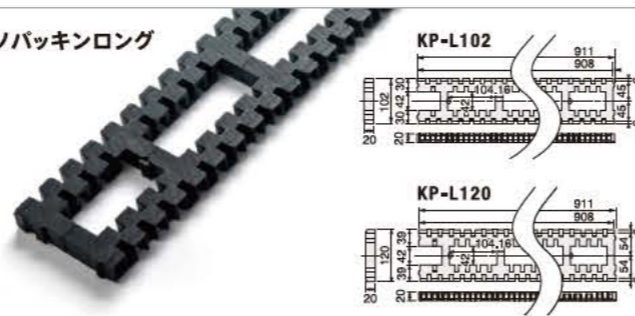
品番	HIB-3040	HIB-3545	HIB-5060
色	基礎断熱工法用断熱ブロック	白	断熱ブロック留め付け具
寸法	基礎断熱工法用断熱ブロック	60×25×2,000mm	
	断熱ブロック留め付け具	30×40×2,000mm	35×45×2,000mm
材質	断熱ブロック:PE 留め付け具:PS		
梱包	5本/ケース		
正価	3,300円/本	3,700円/本	5,000円/本

キソパッキン



品番	KP-100	KP-120
色	ブラック	
土台	105角・204・404用	120角用
寸法	100×214×20mm	120×214×20mm
材質	JC (ポリオレフィン樹脂+炭酸カルシウム)	
梱包	30コ/ケース	
正価	450円/コ	550円/コ

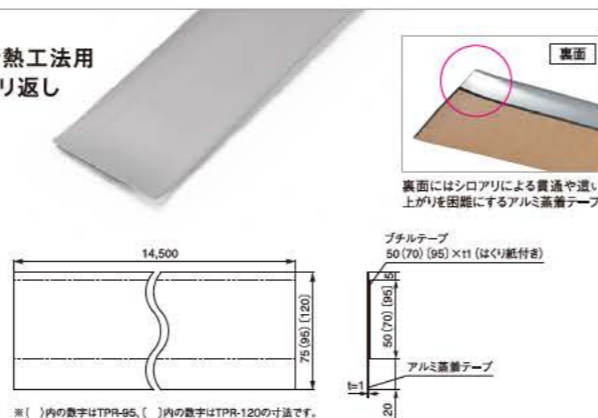
キソパッキンロング



品番	KP-L102	KP-L120
色	ブラック	
土台	404 (204)・406 (206)・105角・120角用	404 (204)・406 (206)・105角・120角・135角用
寸法	102×911×20mm	120×911×20mm
材質	JC (ポリオレフィン樹脂+炭酸カルシウム)	
梱包	20本/ケース	
正価	1,200円/本	1,400円/本

※有効換気面積101.76cm²/m (92.4cm²/本)

基礎断熱工法用
シロアリ返し



品番	TPR-75	TPR-95	TPR-120
色	グレー		
寸法	75×14,500×1mm	95×14,500×1mm	120×14,500×1mm
材質	軟質PVC+アルミ蒸着テープ+ブチルテープ		
梱包	14,5m×2巻/ケース		
正価	9,000円/巻	11,000円/巻	13,500円/巻
付属品	ジョイント用テープ16枚		

※商品に関する詳しい情報は施工説明書をご覧ください。

Joto

ユニークな建材で
長持ち住まいをささえます。

GOOD DESIGN AWARD 2015
BEST 100

基礎断熱工法の
シロアリリスクに安心の保証を。

しろあり保証1000

Joto 基礎断熱工法

城東テクノ株式会社
ユニークな建材で長持ち住まいをささえます。

本社 〒573-1132
大阪府枚方市招提田近3丁目14番地1
TEL.072-868-6611(代) FAX.072-868-6687(代)

本製品に関するお問い合わせは
ダイヤル[J]0120-106011
受付時間(土・日・祝を除く) 9:00~12:00/13:00~16:00

城東テクノホームページ
Joto
http://www.joto.com



Information
※Joto製品は、PL法に基づく製品保証体制を取っております。※掲載の正価には、消費税は含まれておりません。※仕様・価格は予告なく変更する場合がございますので、予めご了承ください。※写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。

Joto基礎断熱工法 だから実現した充実の保証



住宅会社様が提供される新築住宅に **Joto基礎断熱工法** をご採用いただいた場合

竣工後10年以内のシロアリ被害発生に対し

累計 **1,000万円保証!**

施主様のハウスクエアもサポートします!

Jotoより施主様へメンテナンスに役立つ「メンテナンスガイド」などの情報をお送りいたします。

登録料・保証費用0円

指定部材を使用して建築した物件を対象とし、登録料・保証費用が一切かかりません。

『Joto基礎断熱工法』を標準採用している設計・施工主体者が建設し、提供する木造住宅等の物件に、竣工後10年以内に蟻害が発生した場合、累計1,000万円を限度に賠償責任補償額の給付を保証いたします。

「しろあり保証1000 Joto基礎断熱工法」は

これまで多くの住まいに安心をお届けしてきた「しろあり保証1000 Jotoキノパッキング工法」の実績が生かされています。

累計68万戸超の登録実績

2002年の保証制度開始以来、累計で68万戸超(2016年12月現在)の住宅を保証してきた「しろあり保証1000 Jotoキノパッキング工法」。現在でも年間5万戸超の住戸登録がされており、高い実績を誇っています。

40年以上の信頼と実績

40年以上にわたって皆様にご愛顧いただいている「Jotoキノパッキング工法」。しろあり保証制度は、「Jotoキノパッキング工法」が長年築いて来た信頼と実績によってささえられています。



GOOD DESIGN
AWARD 2015
BEST
100

製品とサービスの融合で、グッドデザイン賞受賞

「しろあり保証制度」は「施工主が欲しい家は長寿命な強い家であるという要求を深く理解し、分析し、製品とサービスの融合でその要求を具体的に実現している」^{※1}ことが評価され、2015年度グッドデザイン賞「グッドデザイン・ベスト100」^{※2}を受賞しました。

※1:審査員コメントから抜粋。 ※2:「グッドデザイン・ベスト100」は2015年度グッドデザイン賞全受賞対象1337件の中で特に高い評価を得た100件に与えられる特別な賞です。

登録はカンタン

『しろあり保証1000 Joto基礎断熱工法』をご利用いただくためには、事業所登録と住戸登録が必要です。

『しろあり保証1000 Jotoキノパッキング工法』にご登録いただいている事業所様も、新たに『しろあり保証1000 Joto基礎断熱工法』の事業所登録が必要になります。 ※お近くの営業所までお問い合わせください。

カンタンな登録方法で10年間保証が継続

事業所登録

Jotoに登録申請を行ってください。

住戸登録

Jotoホームページより登録を行ってください。



登録事業所の資格・条件

- 『しろあり保証1000 Joto基礎断熱工法』保証覚書内容に同意し、その締結がなされている事
- Joto基礎断熱工法の標準仕様[使用指定部材の施工説明書、施工留意点(注意事項)を含む。]に従い施工していただける事
- ※使用指定部材は基礎外部及び玄関部の「基礎断熱工法用気密パッキング」、基礎内周部の「キノパッキング、もしくはキノパッキングロング」、「基礎断熱工法用シロアリ返し」、「基礎断熱工法用断熱ブロック、断熱ブロック留め付け具」を指します。 ※基礎仕様ではシロアリの侵入を許し得る箇所への適切な施工をしていただける事(施工留意点参照)
- 竣工後5年以内に住宅の点検を実施いただける事

登録住戸の適合・条件

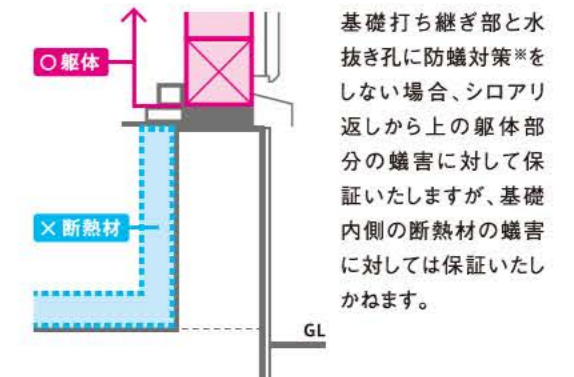
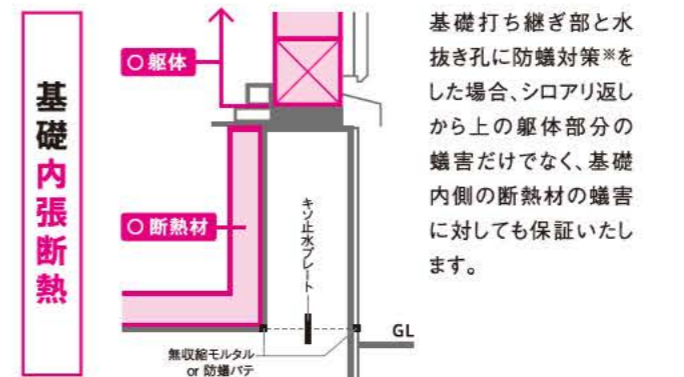
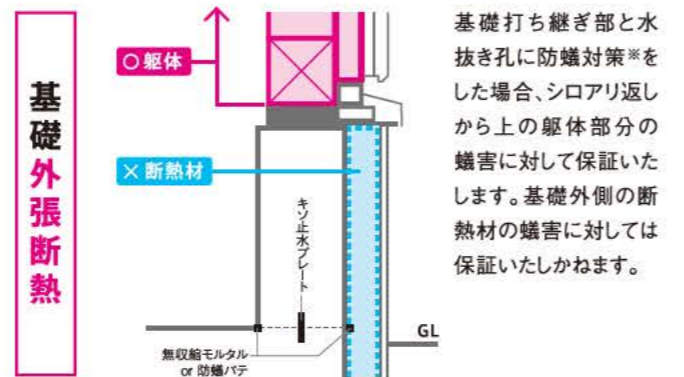
- 新築木造住宅である事
- 建築基準法令に定められた所定の検査に合格している事
- Joto基礎断熱工法の標準仕様[使用指定部材の施工説明書、施工留意点(注意事項)を含む。]に従い施工されている事
- 床下空間の結露などの発生を抑制する為、機械換気による計画換気が採られている事
- 対象住戸に登録し、保証住戸登録番号が付されている事
- ※登録可能な住戸:2017年4月1日以降かつ保証適用日以降に竣工(完成)し、竣工より1年を経過していない事
- ※登録された住戸情報に虚偽があった場合には保証は受けられません。また、住戸情報に誤りがあった場合には保証が受けられない場合がありますのでご注意ください。

保証範囲について

基礎外張断熱でも、基礎内張断熱でも。どちらの納まりにも対応できる保証です。

地中を移動し建物に侵入するシロアリに対し、断熱材を基礎の外側に張ることはリスクが高く、保証が難しいとされてきました。Jotoの基礎断熱工法を採用することで、基礎外張断熱でも躯体部分の蟻害に対して保証が可能となります。

○…保証適用範囲 X…保証適用範囲外



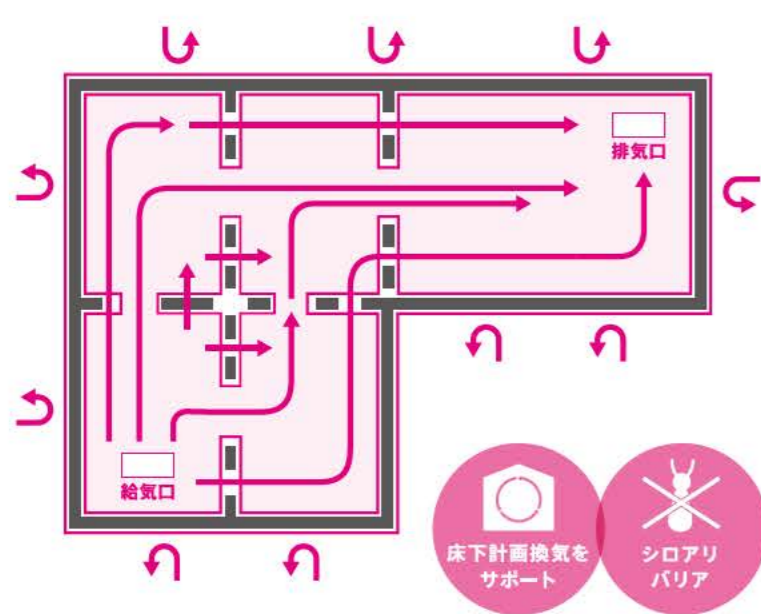
※防蟻対策とは、基礎打ち継ぎ部分に「キノ止水プレート(当社製品)」の施工、または無収縮モルタルや防蟻バテの処理をすること。また、基礎外周部の水抜き孔に無収縮モルタルや防蟻バテの処理をすること。詳しくは別紙「施工留意点」をご確認ください。

保証が圧倒的な理由

一般的にはシロアリ被害のリスクが高まるといわれている基礎断熱工法。Jotoでは、京都大学の研究チームとの共同研究により、シロアリ被害を未然に防ぐ工法が完成しました。

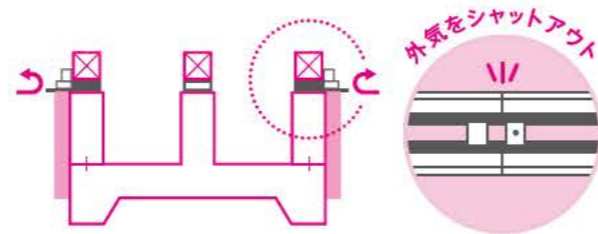
Joto独自の4部材でシロアリ被害を未然に防ぐ

シロアリ被害に累計1,000万円の保証が受けられる Joto基礎断熱工法の指定4部材



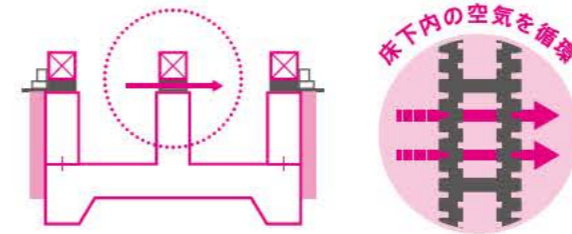
しっかり気密・すっきり排湿。
さらに、シロアリリスクを大幅に軽減。

Joto基礎断熱工法



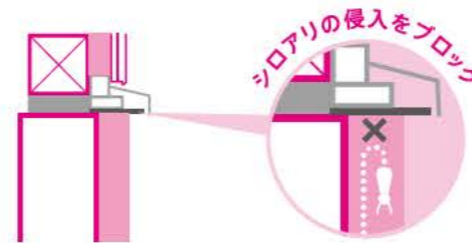
1 基礎断熱工法用気密パッキン

基礎外周部分には嵌合形状の気密パッキンを使用。施工時に横ずれしないので、気密漏れを防ぎ、床下を外気からシャットアウトします。



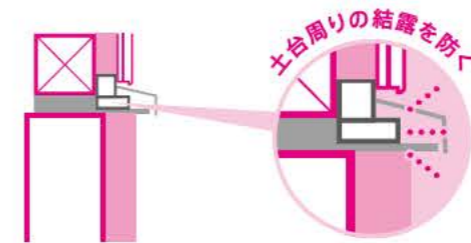
2 キソパッキン・キソパッキンロング

基礎内周部分にキソパッキンを使用することで、効率よく床下内の空気を循環させます。機械換気をサポートし、シロアリの嫌う風通しの良い床下環境へと導きます。



3 基礎断熱工法用シロアリ返し

シロアリ被害のリスクが高い基礎断熱工法。万が一の時にも、シロアリが躯体へ上がらないようにシロアリ返しでブロック！



4 基礎断熱工法用断熱ブロック

外気の影響を受け、ヒートブリッジとなりやすい部分の結露を、断熱ブロックで防止します。土台を湿気させないことで、シロアリのエサとなる土台の腐れを防ぎます。

シロアリ博士に聞く

シロアリの習性を考えた被害軽減の対策法



京大大学生存圏研究所
吉村剛教授
木材・木質材料と生物との関係を研究。特に、シロアリや甲虫類、菌類による木材・木質材料の劣化機構に関する基礎的研究と、それを応用した木材保存技術の開発を手がけている。

シロアリは空気が淀みジメジメとした床下を好む

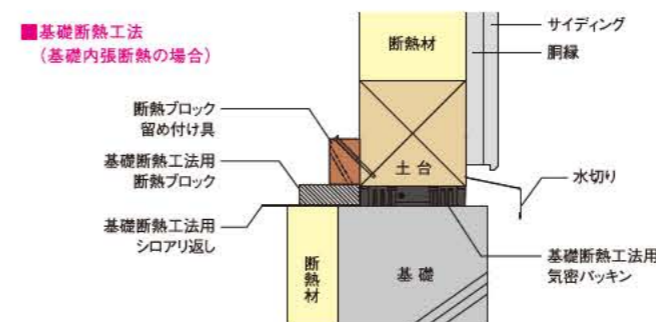
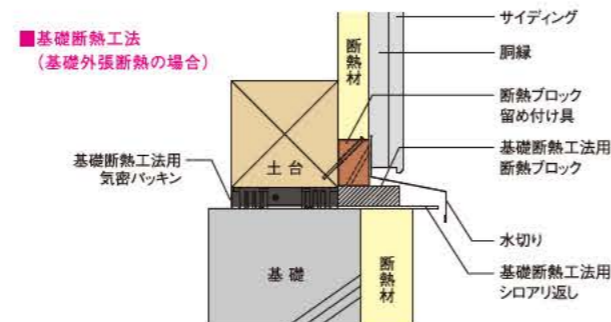
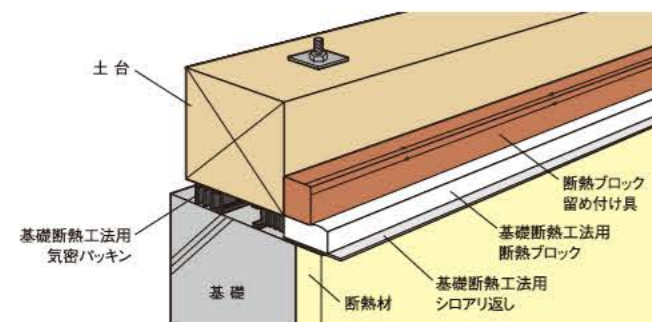
熱帯・亜熱帯の生物であるシロアリは、暖かい場所を好みます。70～80%の湿度で最も活動的となることから、空気が淀みジメジメとした床下、特に基礎断熱工法のように密閉された空間を好みます。逆に空気が動くとき体が乾き、湿度が60%を切ると蟻道*が壊れやすくなるので、乾いた場所は苦手です。以上のことから、床下の空気を循環し乾燥させることで、生物劣化のリスクが低くなると考えられています。

滑りやすい金属製の「シロアリ返し」がシロアリ被害のリスクを軽減

シロアリは餌を求めて本能的に上にあがる習性があります。早ければ一晩で蟻道*が30～40cm進むこともあります。縦方向に比べ横方向では速度が遅くなることが分かっています。さらに、表面がアルミなどの滑りやすい金属の場合は、物理的に引っかかりがないので、長い距離を進むことは困難です。その点から「シロアリ返し」は、シロアリの進路を妨げ、シロアリ被害のリスクを軽減できると考えています。

*シロアリが土や排泄物・餌の食べかすで作ったトンネル状の道

参考納まり図



Joto

ユニークな建材で
長持ち住まいをさせます。

業界の常識をくつがえす。

Joto基礎断熱工法 しろあり保証制度

4.1 START

Joto 検索 

